



Spett.le  
Provveditorato Interregionale OO.PP.  
Sede Coordinata di Cagliari  
PEC: oopp.lazio-uff10@pec.mit.gov.it  
segreteria.provva@mit.gov.it

*Comunicazione trasmessa via PEC*

Oggetto: Realizzazione check-point nel Porto Storico di Cagliari per lo svolgimento delle attività di *security* portuale – Richiesta attivazione procedura d'intesa Stato – Regione ex art. 56 del D.P.R. N. 348/1979 e ex art. 2 del D.P.R. n. 383/1994.

e, p.c. Regione Autonoma della Sardegna  
Direzione Generale della Presidenza  
PEC: presidenza.dirgen@pec.regione.sardegna.it

Regione Autonoma della Sardegna  
Assessorato EE.LL. finanze ed urbanistica  
Direz. Gen. pianificazione urban. terr. e vigilanza edilizia  
Servizio tutela paesaggistica per le Prov.di CA e CI - Settore 3  
PEC: eell.urb.tpaesaggio.ca@pec.regione.sardegna.it

Soprintendenza per i Beni Architettonici, Paesaggistici, Storici,  
Artistici ed Etnoantropologici di Ca ed Or  
PEC: mbac-sabap-ca@mailcert.beniculturali.it

Regione Autonoma della Sardegna  
Assessorato della Difesa dell'Ambiente - Direzione Generale  
PEC: difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it  
E-MAIL: mpappacoda@regione.sardegna.it  
E-MAIL: barserra@regione.sardegna.it

Capitaneria di Porto di Cagliari  
PEC: dm.cagliari@pec.mit.gov.it

Agenzia del Demanio  
PEC: dre\_sardegna@pce.agenziademanio.it

Agenzia delle Dogane  
PEC: dogane.cagliari@pce.agenziadogane.it



Questa Autorità, anche in considerazione dell'importante ed inatteso incremento dell'utenza crocieristica nel Porto Storico di Cagliari, ritiene necessario procedere, con urgenza, all'adeguamento del *check-point* in cui si svolgono, in ottemperanza alla vigente normativa di settore, i controlli di *security* sia sui passeggeri che sui bagagli.

Infatti, l'attuale fabbricato risulta insufficiente ad ospitare ulteriori apparecchiature radiogene in grado di garantire i livelli di controllo previsti nel Piano di sicurezza, anche in considerazione del consistente incremento di passeggeri derivante dal programma di approdi della Compagnia Costa Crociere che, con la sola nave Costa Smeralda, a partire da maggio 2020, sbarcherà nel Porto di Cagliari circa 120.000 unità/anno.

A tal fine, è stata prevista la realizzazione di nuova una struttura, da ubicare alla radice del Molo Sabaudo, di dimensioni in pianta pari a m 27,00 x m 37,00 (superficie di mq 1.000 ca), altezza di m 10,50 e volume di mc 7.221,15, in grado sia di soddisfare i predetti requisiti sia di garantire il necessario *comfort* (climatizzazione e servizi igienici) ai passeggeri in attesa di effettuare i suddetti controlli.

L'edificio in progetto, per destinazione e caratteristiche geometriche (superficie coperta e volume) è conforme al vigente Piano Regolatore Portuale ad eccezione del parametro "*altezza massima*" che eccede di m 3,5 quella massima consentita (altezza progetto = m 10,50; altezza massima consentita nella sottozona E3 del P.R.P. = m 7).

Per quanto sopra esposto, si prega codesta Amministrazione di voler attivare, con ogni consentita urgenza, la procedura d'intesa Stato – Regione, come previsto dall'art. 56 del D.P.R. n. 348/1979 e dell'art. 2 del D.P.R. n. 383/94.

A tal fine, si comunica che gli elaborati di progetto di cui all'allegato elenco sono scaricabili dal link: <http://www.adspmaredisardegna.it/download/progetto-speciale-02/> utilizzando la seguente password: Progetto.2020!!

Nel restare a disposizione per ogni chiarimento in merito alla pratica in argomento, si comunica che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Alessandra Salvato – email: [salvato@adspmaredisardegna.it](mailto:salvato@adspmaredisardegna.it) - PEC: [adsp@pec.adspmaredisardegna.it](mailto:adsp@pec.adspmaredisardegna.it) – Tel. 070/679531- cell. 3290062672.

IL PRESIDENTE  
Prof. Avv. Massimo DEIANA



## ELENCO ELABORATI

AII. A – RELAZIONE DESCRITTIVA  
AII. B - RELAZIONE DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA  
AII. C - RELAZIONE INDAGINI GEOGNOSTICHE  
AII. D – RELAZIONE GEOTECNICA  
AII. E – RELAZIONE CALCOLI STRUTTURALI  
AII. F – RELAZIONE IMPIANTI TECNOLOGICI  
AII. G – ELENCO PREZZI UNITARI  
AII. H – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO  
AII. I – DISCIPLINARE TECNICO PRESTAZIONALE  
AII. L – PIANO DI SICUREZZA  
AII. M – CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI  
Tav. A01 - INQUADRAMENTO URBANISTICO TERRITORIALE  
Tav. A02 - PLANIMETRIA GENERALE  
Tav. A03 - PIANTE  
Tav. A04 - PROSPETTI E SEZIONI  
Tav. A05 - RENDERING  
Tav. S01 - PIANTA FONDAZIONI  
Tav. S02 - PIANTA PIANO 1  
Tav. S03 - PIANTA COPERTURE  
Tav. S04 - PLINTI E PALI DI FONDAZIONE  
Tav. S05 - TRAVI DI FONDAZIONE  
Tav. S06 - TRAVI DI FONDAZIONE  
Tav. S07 - TRAVI PIANO 1  
Tav. S08 - TRAVI COPERTURA  
Tav. S09 - Travi copertura  
Tav. S10 - PARETI C.A.  
Tav. S11 - PILASTRI  
Tav. S12 - PILASTRI  
Tav. S13 - PILASTRI  
Tav. I01- SCHEMI IMPIANTI ELETTRICO E DI ILLUMINAZIONE  
Tav. I02 - SCHEMI QUADRI ELETTRICI



Autorità di Sistema Portuale  
del Mare di Sardegna

---

Porti di: Cagliari | Olbia | Porto Torres | Oristano | Golfo Aranci | Portovesme | Santa Teresa di Gallura

Tav. I03 - SCHEMA IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE

Tav. I04 - SCHEMA IMPIANTO IDRICO FOGNARIO

---